



## **SYLLABUS I LËNDËS “ E DREJTA CIVILE PJESA E PËRGJITHSHME”**

<b>Të dhëna bazike të lëndës</b>	
<b>Njësia akademike:</b>	<b>Fakulteti Juridik</b>
<b>Titulli i lëndës:</b>	<b>E Drejta Civile pjesa e përgjithshme</b>
<b>Programi:</b>	<b>Juridik i përgjithshëm</b>
<b>Niveli:</b>	<b>Bachelor</b>
<b>Statusi lëndës:</b>	<b>Obligative</b>
<b>Viti i studimeve:</b>	<b>II</b>
<b>Numri i orëve në javë:</b>	<b>3+2</b>
<b>Vlera në kredi – ECTS:</b>	<b>7</b>
<b>Koha / lokacioni:</b>	<b>Koha/lokacioni (termini i mbajtjes së ligjëratisë dhe salla), si dhe detaje të tjera do të caktohen në bashkëpunim me Fakultetin.</b>
<b>Mësimdhënësi i lëndës:</b>	<b>Prof. Asoc. Dr. Muharrem Faiku</b>
<b>Të dhënat kontaktuese:</b>	<b>e-mail: muharem.faiku@uni-prizren.com</b>
<b>Përshkrimi i lëndës:</b>	<p>Qëllimi i këtij moduli është për studentët e vitit të dytë t'ju ofrojë njohuri për çështjet në Fakultetin e Drejtësisë e drejta civile në përgjithësi. Ky kurs për studentët do të sigurojë njohuri shumë të rëndësishme mbi aftësinë juridike dhe aftësinë për të vepruar, atëherë, do të mësohet për Institucionet e Ligjit Themelor Pronësia civile, posedimi, servituti, e drejta e Pengu, Përfaqësimi i Hipotekës, Veprimi Ligjor, Marrëdhëniet juridiko-civile, klasifikimi i ligjit Subjektivë civil, burimet e së drejtës civile.</p>
<b>Qëllimi i lëndës:</b>	<p>Pas përfundimit të këtij kursi (lëndë) studenti do të jetë në gjendje:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Përshkruani pozicionin e ligjit civil në sistemin e përgjithshëm të drejtësisë;</li><li>2. Të mos jetë në gjendje të përshkruaj funksionimin e marrëdhënieve juridiko-private;</li><li>3. Do të jetë në gjendje të krahasojë institucionet e drejtësisë civile;</li><li>4. Do të jetë në gjendje të zhvillojë ide mbi mënyrat për krijimin, zhvillimin dhe ndryshimin e sistemit juridik në përgjithësi.</li></ol>
<b>Rezultatet e të nxënit:</b>	<p>Në fund të semestrit, studenti pritet të jetë i aftë:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- të njohë kuptimin dhe ndarjen e civilit të përgjithshëm</li><li>-të kuptojë parimet themelore të së drejtës civile të 2 përgjithshme - përcaktoni burimet e së drejtës civile</li><li>- të veçojë Ligjin Civil subjektiv;</li><li>- të njohin llojet e pavlefshmërisë së të drejtave subjektive civile</li><li>- kryejnë hulumtime në fushën e ligjit të përgjithshëm civil.</li></ul>
<b>Ngarkesa e studentit (duhet të korrespondoj me rezultatet e të nxënit të studentit)</b>	



Aktiviteti	Orë	Ditë/javë	Gjithsej
Ligjërata	3	15	45
Ushtrime teorike/laboratorike	2	15	30
Punë praktike			
Kontaktet me mësimdhënësin/konsultimet	0.5	15	7.5
Ushtrime në terren			
Kollokfiume, seminare	0.5	15	7.5
Detyra të shtëpisë			
Koha e studimit vetanak të studentit (në bibliotekë ose në shtëpi)			
Përgatitja përfundimtare për provim	3	15	30
Koha e kaluar në vlerësim (teste,kuis,provim final)	3	15	30
Projektet, prezantimet ,etj			
<b>Totali</b>			<b>142.5 orë (7 ECTS)</b>
<b>Metodologjia e mësimdhënies:</b>	Metodologjia e ligjëratave do të përqendrohet në krijimin e mundësive që studentët të marrin njohuri mbi të Drejtën Ndërkombëtare Publike. Studentët do të inkurajohen të marrin pjesë në mënyrë aktive në ligjërata përmes prezantimeve të eseve ose punimeve seminarike nga kjo fushë e ligjit. Leksioni do të prezantohet sipas metodës interaktive. Gjatë kursit të ligjëratave, do të përdoren metodat bashkëkohore të mësimdhënies, në mënyrë që kjo disiplinë e ligjit të bëhet më e arritshme, më e qartë dhe më e lehtë për tu mësuar dhe zbatuar.		
<b>Metodologjia e vlerësimit:</b>	Përgatitja për vlerësimi intermediar, bëhet gjatë kohës së ushtrimeve nga ana e asistentit/es dhe vlerësimi bëhet nga ana e Profesorit me anë të një testi me shkrim në fund 3 të semestrit ku vlerësohet me 20% (studenti duhet të arrijë 10% e kalueshmërisë së vlerësimit intermediar në testin tek ushtrimet, pasi që është kusht për të hyrë në provimin përfundimtar tek Profesori i lëndës). <ul style="list-style-type: none"><li>• Detyrat ose angazhime tjera në ligjerata dhe ushtrime: 10%;</li><li>• Vijimi i rregullt: 10%;</li><li>• Provimi final: 60% (i obligueshëm për të gjithë studentët);</li></ul>		



	Total 100% <b>Metoda Përqindja (%)</b> Vijimi i rregullt dhe angazhimi 1 -10% Vlerësimi intermediar 1 -20% Prezantimi i projektit 1- 10% Provimi final 1- 60% <b>Gjithesëj - 100%</b>
<b>Literatura</b>	
<b>Literatura primare:</b>	Literatura Themelore 1. “E Drejta Civile (pjesa e përgjithshme)”- ligjerata të autorizuara, Prof.Asoc.Dr. Muharem Faiku, Msc.Sidorela Kreziu, Prizren, 2021; 1. Andrew Gams: 'Hyrje në të Drejtën Civile', Prishtinë, 1988 2. Abdulla Aliu: "E Drejta Civile", Pjesa e Përgjithshme, Prishtinë 20013; 3. Ardian Nuni: Drejtësia Civile, Pjesa e Përgjithshme, Tiranë 2009; 4. Peter Bydlinski, E drejta civile, përkthyer dhe përshtatur nga ; Prof.Asoc.Iur Iset Morina LL.M, Bekim Sermaxhaj Tirane , M.A, Education Centre shpk, 2013
<b>Literatura shtesë:</b>	Literatura ndihmëse: 1. Francesco Galgano, " Private Law ", Tirana, 2003; 2) Perner, Spitzer, Kodek; Bürgerliches Recht, Vienna 2012;

<b>Plani i dizajnuar i mësimit:</b>		
<b>Java</b>	<b>Ligjërata</b>	<b>Ushtrime</b>
<i>Java e parë:</i>	-Hyrje, hyrje në programin lëndor, metodologji mësimore, etj;	Elaborim i lëndës e drejta civile, hyrje në të drejtën civile, metodologjinë e mësimit të lëndës.
<i>Java e dytë:</i>	- Nociione të përgjithshme; -E drejta dhe ligji ( burimet juridike) -E drejta objektive - Kuptimi dhe zbatimi i së drejtës	Diskutime rreth nocionit të përgjithshëm të lëndës.

<i>Java e tretë:</i>	-Në përgjithësi Subjektet juridike Objektet juridike -Personat fizikë në veçanti -Kufizimet e veçanta të të miturit	Rast praktik bazuar në njësin mësimore lidhur me subjektet e së drejtës.
<i>Java e katërt:</i>	-Personat juridike në përgjithësi -Mbrojtja e personalitetit juridik -Mbrojtja e portretit -Mbrojtja e sekretit dhe të dhënave Sferat e tjera të mbrojtura -Shembuj për ilustrim	Diskutim përmes rastit praktik, lidhur me njësin mësimore: personat juridik në përgjithësi.
<i>Java e pestë:</i>	-E drejta subjektive -Detyrimet juridike dhe detyrat -Realizimi i së drejtës dhe kufizimet Shtojcë; -Hapat gjatë shqyrtimit të së drejtës së kërkesës;	Diskutime rreth të drejtës subjektive, ndarjen e të drejtës subjektive.
<i>Java e gjashtë:</i>	-Sjelljet relevante private-juridike; -Roli qendror i sjelljes së njeriut; -Veprimi dhe mosveprimi; -Sjellja përmes punës juridike; -Sjellja thjeshtë faktike; -Format e ndërmjetme; -Përmbledhje;	Diskutim përmes rastit praktik, lidhur me sjelljet relevante private juridike, bazuar në punën juridike.
<i>Java e shtatë:</i>	-Kontrata; -Llojet e punëve juridike; -Parimi dualistik lidhur me lirinë e kontraktimit dhe detyrimin për besnikëri kontraktuese;	Trajtimi i kontratës, përmes formës nga praktika. Gjithashtu dhe diskutim rreth punëve juridike në përgjithësi.
<i>Java e tetë:</i>	-Mekanizmi për lidhjen e kontratës; Oferta; -Pranimi, Veçoritë e lidhjes së kontratës me përdorimin e kushteve të përgjithshme të kontratës (KPK);	Rast Praktik lidhur me mekanizmin për lidhjen e kontratës, oferën, negociatat, etj.
<i>Java e nëntë:</i>	-Veçoritë e lidhjes së kontratës në distancë; -Dispozitat specifike për lidhjen e kontratës të qarkullimit tregtar në mënyrë elektronike (tregtia elektronike); -Lidhja e kontratës sipas të drejtës për prokurim publik; -Lidhja e kontratës sipas UNCISG; -Gjendja juridike në fazën ravijëzimit të kontratës; Politikat akademike dhe rregullat e sjelljes: - Studentët duhet të kenë pjesëmarrje të rregullt në leksione dhe ushtrime, ku pjesëmarrja do të dëshmohet përmes	Diskutim përmes rastit praktik lidhur me veçoritë e lidhjes së kontratës në distancë.

	<p>listës së frekuentimit të studentëve (në ligjërata dhe ushtrime);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pjesëmarrja e rregullt në leksione dhe ushtrime, prezantimi i punimeve seminarike dhe aktivitete të tjera do të llogariten në klasën e fundit;</li> <li>- Në ligjërata dhe ushtrime, duhet të trajtohen vetëm temat e parashikuara në këtë planprogram;</li> <li>- Komunikimi me studentët do të bëhet kryesisht përmes postave elektronike dhe postimit Shtojcë;</li> <li>- Interpretimi i kontratës;</li> </ul>	
<i>Java e dhjetë:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kushtet e vlefshmërisë së një pune juridike;</li> <li>- Arsytet e pavlefshmërisë në veçanti;</li> <li>- Të metat fillestare gjatë themelimit të kontratës- vështrimi i përgjithshëm;</li> </ul>	Trajtim lidhur me kushtet e vlefshmërisë së punëve juridike. Më gjerësisht rastet e pavlefshmërisë së punës juridike.
<i>Java e njëmbëdhjetë:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Të metat e vullnetit dhe pasojat e tyre</li> <li>- Nocioni, llojet dhe pasojat e të metave të vullnetit në përgjithësi;</li> <li>- Lajthimi i thjeshtë Dinakëria/ Tinëzia Shtrëngimi (kanosja);</li> <li>- Shkaktimi i të metave të vullnetit përmes palës së tretë;</li> <li>- Plotësimi i zbrazëtimeve përmes institutit juridik të klauzolës rebus sic stantibus;</li> <li>- Dëmtimi i pamasë (laessio enormis);</li> <li>- Të metat e tipizuara të vullnetit;</li> </ul>	Rast praktik, bazuar në të metat e vullnetit dhe pasojat e tyre, të cilat shpiejn në pavlefshmërin relative të punës juridike.
<i>Java e dymbëdhjetë:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Përfaqësimi;</li> <li>- Përfaqësimi si veprim për tjetrin;</li> <li>- Karakteristikat e përfaqësimit</li> <li>Nocionet, burimet juridike dhe përkufizimet;</li> </ul>	Diskutim rreth insitutit të përfaqësimit, bazuar dhe në rast praktik.
<i>Java e trembëdhjetë:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Krijimi dhe shuarja e tagrit të përfaqësimit;</li> <li>- Shtrirja e tagrit të përfaqësimit;</li> <li>- Ushtrimi i tagrit për përfaqësim;</li> <li>- Pasojat juridike të përfaqësimit të vlefshëm;</li> <li>- Pasojat juridike për shkak të mungesës së tagrit për përfaqësim;</li> <li>- Konsiderata për të metat e vullnetit dhe për gabimet gjatë negociatave;</li> <li>- Zbatimi analoog i së drejtës së përfaqësimit;</li> </ul>	Rast praktik lidhur me krijimin dhe shuarjen e tagrit të përfaqësimit.
<i>Java e katëmbëdhjetë:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Intensiteti i detyrimit / i lidhjes (sipas punës) juridike;</li> </ul>	Diskutim rreth intensitetit të detyrimit të lidhjes juridike, gjithashtu dhe



	-Dobësimi i detyrimeve kontraktuale përmes të drejtave ligjore për zgjidhjen e kontratës; -Dobësimi & forcimi i detyrimit kontraktues përmes punëve juridike;	diskutim për dobësimi i detyrimeve kontraktuale përmes të drejtave ligjore për zgjidhjen e kontratës.
<i>Java e pesëmbëdhjetë:</i>	Përsëritje	Përsëritje

### **Politikat akademike dhe kodi i sjelljes**

- Studentët duhet të kenë pjesëmarrje të rregullt në leksione dhe ushtrime, ku pjesëmarrja do të dëshmohet përmes listës së frekuentimit të studentëve (në ligjërata dhe ushtrime)
- Pjesëmarrja e rregullt në leksione dhe ushtrime, prezantimi i punimeve seminarike dhe aktivitete të tjera do të llogariten në klasën e fundit
- Në ligjërata dhe ushtrime, duhet të trajtohen vetëm temat e parashikuara në këtë planprogram.
- Komunikimi me studentët do të bëhet kryesisht përmes postave elektronike dhe postimit Shtojcë; interpretimi i kontratës

Java e dhjetë: Kushtet e vlefshmërisë së një pune juridike Arsyet e pavlefshmërisë në veçanti.

Të metat fillestare gjatë themelimit të kontratës

- vështrimi i përgjithshëm Java e njëmbëdhjetë: Të metat e vullnetit dhe pasojat e tyre Nocioni, llojet dhe pasojat e të metave të vullnetit në përgjithësi Lajthimi i thjeshtë Dinakëria/ Tinëzia Shtrëngimi (kanosja) Shkaktimi i të metave të vullnetit përmes palës së tretë Plotësimi i zbrazëtive përmes institutit juridik të klauzolës rebus sic stantibus Dëmtimi i pamasë (laessio enormis).

Të metat e tipizuara të vullnetit Java e dymbëdhjetë: Përfaqësimi Përfaqësimi si veprim për tjetrin Karakteristikat e përfaqësimit Nocionet, burimet juridike dhe përkufizimet Java e trembëdhjetë: Krijimi dhe shuarja e tagrit të përfaqësimit Shtrirja e tagrit të përfaqësimit Ushtrimi i tagrit për përfaqësim Pasojat juridike të përfaqësimit të vlefshëm Pasojat juridike për shkak të mungesës së tagrit për përfaqësim Konsiderata për të metat e vullnetit dhe për gabimet gjatë negociatave Zbatimi analoog i së drejtës së përfaqësimit Java e katërbëdhjetë:

Intensiteti i detyrimit / i lidhjes (sipas punës) juridike; Dobësimi i detyrimeve kontraktuale përmes të drejtave ligjore për zgjidhjen e kontratës Dobësimi & forcimi i detyrimit kontraktues përmes punëve juridike Java e pesëmbëdhjetë: Përsëritje 6 në cepin e Informacionit Universitar, dhe personalisht gjatë konsultimeve